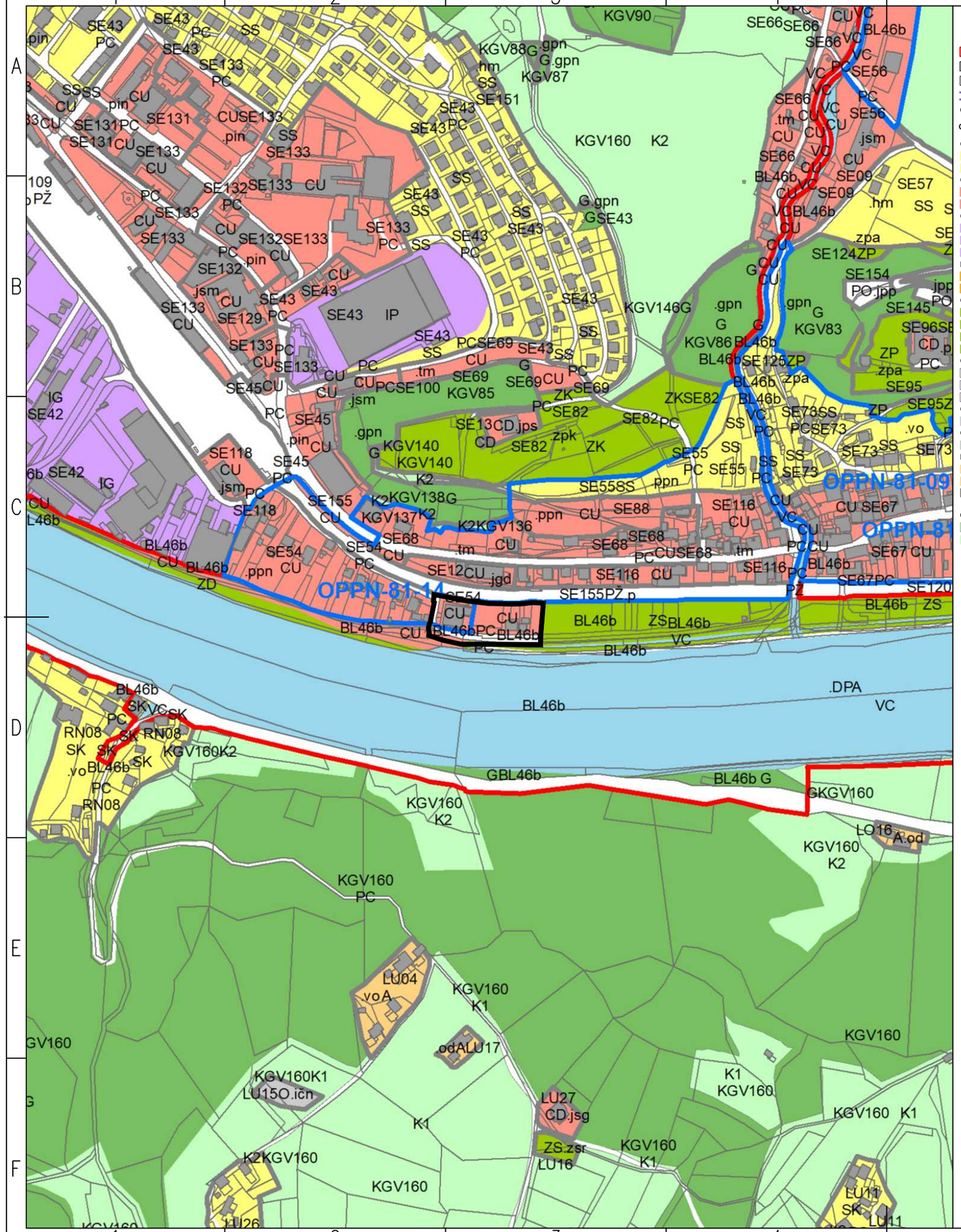
3. PRIKAZ OBMOČIJ ENOT UREJANJA PROSTORA, PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA IN PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV



Legenda:

meja območja podrobnega načrta

Meja območja državnega prostorskega akta - DPA
Meja območja enote urejanja prostora
Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora
Meja območja občine

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Območja stanovanj
SS, stanovanjske površine
SK, površine podeželskega naselja
Območja centralnih dejavnosti
CU, osrednja območja centralnih dejavnosti
CD, druga območja centralnih dejavnosti
Območja proizvodnih dejavnosti
IP, površine za industrijo
IG, gospodarske cone
IK, Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
Posebna območja
BC, športni centri
BT, površine za turizem
Območja zelenih površin
ZS, Površine za oddih, rekreacijo in šport
ZP, Parki
ZD, Druge urejene zelene površine
ZK, Pokopališča
Območja prometnih površin
PC, površine cest
PZ, površine železnic
PO, ostale prometne površine
Območja energetske infrastrukture
E, območja energetske infrastrukture
Območja okoljske infrastrukture
O, območje okoljske infrastrukture
Površine razpršene poselitve
A, površine razpršene poselitve
Av, površine razpršene poselitve - vinogradništvo
Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

K1, najboljša kmetijska zemljišča
K2, druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

G, Gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA

VC, Celinske vode
VI, Območja vodne infrastrukture

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

LN, površine nadzemnega pridobivalnega prostora

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI - REGULACIJSKE LINIJE

Okvirno načrtovane parcele namenjene gradnji
Gradbena linija
Gradbena linija in gradbena meja
Gradbena meja
Zazidalne smeri

OBMOČJA PREDVIDENIH OBČINSKIH PODROBNIH PROSTORSKIH NAČRTOV

Predvideni občinski podrobni prostorski načrt

GE - MERILA IN POGOJI UREJANJA TIPOV GRADBENIH ENOT (TIPI GE)

(GE s prevladujočo PNR S)
- hm - GE modernistične stanovanjske hiše
- hv- GE hiše v vrsti
- sb - GE stanovanj v bloku
- vo - GE domačije v odprtem vaškem okolju
- vs - GE domačije v stnjenem vaškem okolju
(GE s prevladujočo PNR C)
- js - GE javne stavbe
- pj - GE posebne javne stavbe
- tm - GE trško- mestne hiše
(GE s prevladujočo PNR I)
- kz- GE kozolca
- gp - GE gospodarskega poslopja
- odi - GE kmetije z industrijsko proizvodnjo
- gs - GE gospodarske stavbe
- ip - GE industrijske proizvodnje
(GE s prevladujočo PNR Z)
- zsr - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - površine za oddih, rekreacijo in šport
- zpa - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema – parki
- zvr- GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema- površine za vrtičkarstvo
- zdz - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - druge urejene zelene površine
- zvo - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - zelene ureditve ob vodotokih
- zpk - GE zelenih urbanih površin in zelenega sistema - pokopališča
(GE s prevladujočo PNR P)
- jp - GE središčnega javnega prostora
(GE s prevladujočo PNR O)
- in - GE infrastrukturnega objekta
(GE s prevladujočo PNR A)
- od- GE domačije v odprtem prostoru
- z- GE zidanice in vinske kleti
(GE na vseh vrstah stavbnih zemljišč)
- x - GE s posebnimi režimom urejanja
- pin- GE varovanje meril veljavnih prostorsko izvedbenih načrtov
- ppn - GE varovanja pogojev izvedbe OPPN

OZNAKA NASELIJ

Apnenik pri Boštanju – AB
Arto - AR
Birna vas - BV
Brezovo - BZ
Blanca - BL
Brezje - BJ
Boštanj - BO
Budna vas - BU
Breg - BR
Čanje - CA
Čelovnik - CL
Češnjice - CS
Dedna Gora - DG
Dolnje Impolje - DI
Dolnje Orle - DL
Drušče - DU
Dolenji Boštanj - DB
Dražanje - DO
Dolnje brezovo - DR
Gabrijele - GA
Gornje Impolje - GI
Gornje Orle - GO
Gornje brezovo - GR
Gabrje - GB
Goveji Dol - GD
Hinje - HI
Hinjce - HN
Hudo Brezje - HB
Jablanica - JA
Jelovec - JE
Jeprjek - JP
Kamenica - KA
Kladje nad Blanco - KB
Krmelj - KL
Kladje pri Krmelju - KR
Kal pri Krmelju - KK
Kamenško - KS
Kaplja vas - KV
Krsinji Vrh - KH
Koludrje - KO
Kompolje - KM
Konjsko - KN
Krajna Brda - KD
Križ - KZ
Križišče - KC
Lončarjev Dol - LL
Leskovec v Podborštu - LD
Ledina - LE
Laze pri Boštanju - LB
Log - LO
Lukovec - LU
Loka pri Zidanem Mostu - LZ
Malkovec - MA
Mrzla Planina - MP
Mrtovec - MR
Mala Hubajnica - MH
Metni Vrh - MV
Novi Grad - NG
Okroglice - OK
Orešje nad Sevnico - OR
Osredek pri Krmelju - OP
Orehovo - OH
Otavnik - OT
Osredek pri Hubajnici - OS
Podboršt – PO
Podgorje ob Sevnični - PC
Podgorica - PD
Polje pri Tržišču - PT
Pijavice - PI
Pavla vas - PV
Pečje - PE
Podvrh - PH
Poklek nad Blanco - PK
Preska - PR
Prešna Loka - PL
Primož – PZ
Ponikve pri Studencu – PS
Radež – RD
Radna – RN
Razbor – RT
Račica – RA
Rogačice – RG
Rovišče pri Studencu – RS
Spodnje Mladetiče – SM
Skrovnik – SK
Spodnje Vodale – SV
Slančji Vrh – SL
Studenec – SU
Slap – SP
Šentjanž - SZ
Sevnica - SE
Selce nad Blanco – SB
Stržišče – ST
Srednik – SR
Svinjsko – SV
Šentjur na Polju – SJ
Šmarčna – SA
Škovec – SC
Štajngrob – SG
Tržišče – TZ
Telče – TE
Telčice – TL
Trnovec – TR
Trščina – TS
Vrhek – VK
Vrh pri Boštanju – VB
Velika Hubajnica – VH
Vranje – VR
Veliki Cirnik – VC
Završec – ZA
Zgornje Vodale – ZV
Znojile pri Studencu – ZD
Žurkov Dol – ZU
Zabukovje nad Sevnico – ZS
Zgornje Mladetiče – ZM
Žirovnica – ZI
Žigrski Vrh – ZR

Sever
Z V
J

naročnik:	Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje Masarykova ulica 16 1000 Ljubljana
pripravljalec:	Občina Sevnica Glavni trg 19a 8290 Sevnica
načrtovalec:	Savaprojekt Krško, d. d. Cesta krških žrtev 59 8270 Krško

Savaprojekt Krško – družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d.
Cesta krških žrtev 59
8270 Krško
Slovenija

prostorski akt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT SREDNJA ŠOLA SEVNICA		
OPN:	Petra Žarn, u.d.i.g.	ZAPS 2193 PPN	
SP:	Silvija Umek Toth, d.i.g.	IZS G-4766	
grafični načrt:	IZSEK IZ GRAFIČNEGA DELA NAMENSKE RABE PROSTORA OPN SEVNICA		
faza:	predlog		
datum:	merilo:	ID št. PIA:	št. grafičnega načrta:
julij 2024	1:5000	3890	B1

Ta načrt velja za pogodbeno določene namene.

1 2 3 4 5 6 7 8 — A3